

मा. मंत्री (महसूल) यांचे कार्यालय, शिबिर कार्यालय, नागपूर,  
दिनांक १८ डिसेंबर २०१५. - प्रसिध्दीपत्रक

**मंत्री एकनाथराव खडसे यांनी दिनांक १८ डिसेंबर २०१५ रोजी  
विधानपरिषदेत केलेली निवेदने**

**शासकीय जमिनीवरील सहकारी हौसिंग सोसायट्या  
सदनिका हस्तांतरण जिल्हाधिकारी स्तरावर**

नागपूर, दि. १८ डिसेंबर :- राज्य शासनाच्या प्रशासकीय काम सुलभ करण्याच्या दृष्टीने अधिकारांचे विकेंद्रीकरण करण्यात येत आहे. त्याचाच एक भाग म्हणून राज्य शासनाच्या शासकीय जमिनीवरील सहकारी गृहनिर्माण संस्थांमधील सदनिका तसेच वाणिज्यिक व औद्योगिक वापराच्या जागेची विक्री / हस्तांतरण करण्यास आता याबाबतचे अधिकार जिल्हाधिकारी यांना देण्यात आले आहेत व त्यासंदर्भात राजपत्रात अधिसूचना प्रसिध्द करण्यात येत आहे. यापूर्वी असे हस्तांतरण करण्याची परवानगी मागण्याची प्रकरणे मंत्रालय स्तरावर येत होती.

राज्य शासनाच्या विविध प्रशासकीय विभागांना शासकीय प्रकल्पासाठी शासकीय जमिनीची वेळोवेळी आवश्यकता भासते, अशी शासकीय जमीन शासनाच्या विभागांना प्रदान करण्यात सध्याच्या पध्दतीमध्ये कालापव्यय होत असे. हा कालापव्यय टाळण्यासाठी आता अशा जमिनी राज्य शासनाच्या प्रशासकीय विभागांना सारामाफीने व महसूल मुक्त प्रदान करण्यात येणार आहे. अशा जमिनीचे क्षेत्रफळ नागरी / महानगर क्षेत्रामध्ये एक हेक्टरपेक्षा जास्त व अशा क्षेत्राबाहेर पाच हेक्टरपेक्षा जास्त असल्यास जिल्हाधिकाऱ्यांनी अशा जमिनी देण्यापूर्वी विभागीय आयुक्तांची पूर्वमंजूरी घेणे आवश्यक राहिल.

**क्रीडांगणासाठी जमीन – भाडेपट्टा कालावधी वाढवला**

महाराष्ट्र जमीन महसूल सरकारी जमिनीची विल्हेवाट करण्याच्या १९७१ च्या नियमामध्ये आता सुधारणा करण्यात आली असून त्यानुसार क्रीडांगणांना शासकीय जमीन भाडेपट्ट्याने प्रदान करावयाचा कालावधी पंधरा वर्षे ऐवजी आता तीस वर्षे करण्यात येत आहे. आतापर्यंत हा कालावधी कमी असल्यामुळे क्रीडांगणासाठी आवश्यक पक्के बांधकाम करण्यास परवानगी मिळत नव्हती.

**आंबा काजू फळांच्या उत्पादकांना नुकसान भरपाई**

यावर्षी फेब्रुवारी व मार्च मध्ये अवकाळी पावसामुळे ठाणे, पालघर, रायगड, रत्नागिरी व सिंधुदुर्ग जिल्ह्यातील ७२,३९८ हेक्टर क्षेत्र बाधीत झाले परिणामी १,८१,९११ शेतकरी बाधीत झाले. या बाधीत शेतकऱ्यांना १६८ कोटी ३२ लाख रुपये एवढा निधी नुकसान भरपाई म्हणून देण्यात येणार असून सदर निधी संबंधीत

जिल्हाधिकार्यांकडे सुपूर्द करण्यात आला आहे व बाधीत शेतकऱ्यांच्या बँक खात्यात तो थेट जमा करण्याची कार्यवाही सुरु आहे.

जमिनीच्या ७/१२ उताऱ्यावर मोठ्या प्रमाणात सह हिस्सेदारांची नावे असल्यामुळे, त्यापैकी बहुसंख्य हिस्सेदार बाहेर गावी रहात असल्याने त्यांची बँक खाती क्रमांक मिळण्यास उशीर होत असे. एकाच कुटूंबातील सामुहिक खातेदारांच्या बाबतीत प्रत्येक बँक खाते क्रमांक आवश्यक होता, काही क्षेत्रास कुळ दाखल असल्याने निधी वाटपात अडचणी आल्या असत्या. काह क्षेत्राची आणेवारी निश्चित नव्हती, एकाच जमिनीवर दोन भिन्न कुटूंबांची नावे होती इत्यादी अनेक कारणांमुळे नुकसान भरपाई वाटपास विलंब होतो. यावर परिणाम म्हणुन आता फेब्रुवारी, मार्च मध्ये झालेल्या पंचनाम्याची तलाठी, ग्रामसेवक, कृषी सहायक, सरपंच, शेजारचे वहिवाटदार यांच्या सवाक्षरीने करुन आपदग्रस्त शेतकऱ्यांची यादी तयार करण्यात येईल, ही यादी ग्रामसभेत वाचून दाखविली जाईल तसेच चावडीच्या नोटीस बोर्ड प्रसिध्दी करण्यात येईल. या यादीच्या संबंधाने पंधरा दिवसा हरकती मागविण्यात येतील, हरकती आल्या नाहीत तर ही यादी अंतिम समजून मदत वाटपाची कार्यवाही करण्यात येईल. हरकती आल्यास त्यावर निर्णय घेण्यासाठी मंडळ अधिकारी व मंडळ कृषि अधिकारी यांची समिती निर्णय घेईल.

आंबा व काजु या फळांच्या आपदग्रस्त शेतकऱ्यांना जिल्हा निहाय वितरीत केलेला व प्रत्यक्ष बँक खात्यात जमा केलेला निधी (१) ठाणे रु.४ कोटी १९ लाख (२) पालघर – ११ कोटी ८७ लाख (३) रायगड – रु. ३४ कोटी ७९ लाख (४) रत्नागिरी ७९ कोटी ५३ लाख (५) सिंधुदुर्ग – ३७ कोटी ९१ लाख

\*\*\_\*\*